

## Erläuterung zum Geschäftsguthaben

Die Mitgliedschaft beim Wohnungsunternehmen Amberg eG ist Voraussetzung für den Erhalt einer Wohnung. Mitglied werden Sie nach Erwerb eines Geschäftsanteils (Pflichtanteil) im Wert von 160,00 Euro zuzüglich einer einmaligen Beitrittsgebühr von 15,00 EUR.

Vor Anmietung einer Wohnung ist in Abhängigkeit der Wohnungsgröße die Zeichnung weiterer Geschäftsanteile (Pflichtanteile) notwendig.

Die Gesamtanzahl der erforderlichen Geschäftsanteile richtet sich nach der Größe der jeweiligen Wohnung.

<b>Wohnungsgröße</b>	<b>Anzahl Geschäftsanteile</b>	<b>Summe Geschäftsguthaben</b>
1-Zimmer-Wohnung	4	640,00 EUR
2-Zimmer-Wohnung	5	800,00 EUR
3-Zimmer-Wohnung	6	960,00 EUR
4-Zimmer-Wohnung	6	960,00 EUR

Ob und in welcher Höhe auf das eingezahlte Geschäftsguthaben eine Dividende ausgeschüttet wird, beschließt in jedem Jahr neu die Mitgliederversammlung.

Die Frist zur Kündigung einer Wohnung beträgt zu jeder Zeit 3 Monate. Die Mitgliedschaft bzw. das Geschäftsguthaben kann immer nur mit einer Frist von 3 Monaten zum Ende eines Kalenderjahres gekündigt werden, egal wann Sie ausziehen. Die Auszahlung erfolgt dann jeweils im Sommer des darauffolgenden Jahres, nach Beschluss der Mitgliederversammlung.